

신축 아파트 새집 증후군, 예비 입주자가 직접 확인한다

- 2월, 「실내공기질 관리법」 등 총 116개 법령 시행

2월부터는 신축 아파트의 공기질을 측정할 때 반드시 입주자의 참관 하에 실시해야 하며, 취업지원서비스를 제공받을 수 있는 청년의 나이 기준이 '15세부터 최대 37세'로 확대된다. 법제처(처장 이완규)는 이러한 내용을 포함하여 2월에 총 116개의 법령이 새로 시행된다고 밝혔다. 시행 예정 법령의 주요 내용과 시행일은 다음과 같다.

신축 아파트 실내공기질 측정 시 입주자 참관 의무화(「실내공기질 관리법」, 2. 17.)

앞으로 신축 아파트에 입주할 때는 입주 예정자가 직접 실내공기질 측정 과정에 참여할 수 있게 된다. 기존에도 신축 공동주택의 시공자는 시공이 완료된 공동주택의 실내공기질을 측정해서 그 결과를 시장·군수·구청장 등에게 제출하고 입주 전에 입주민들이 잘 볼 수 있는 곳에 공고해야 했다. 2월 17일부터 시행되는 「실내공기질 관리법」에 따르면 앞으로 시공사는 반드시 입주 예정자의 참관 하에 실내공기질을 측정해야 한다. 또한 기존에는 반드시 시공사가 직접 실내공기질을 측정해야 했으나 앞으로는 환경부령으로 정하는 자가 대신 측정할 수 있게 된다.

취업지원서비스를 제공받을 수 있는 청년의 나이 기준을 완화(「구직자 취업촉진 및 생활안정지원에 관한 법률」, 2. 9.)

「구직자 취업촉진 및 생활안정지원에 관한 법률」에 따라 근로 능력과 구직 의사가 있어도 취업하지 못한 사람 중 소득 요건과 나이 기준을 만족한 사람은 취업지원서비스를 제공받을 수 있다. 청년층은 월평균 총소득이 중위소득의 100분의 120 이하인 경우, 중장년층은 총소득이 중위소득 이하인 경우 지원받을 수 있는데, 기존에는 청년층의 나이 기준이 '18세 이상 34세 이하'였다. 오는 2월 9일부터는 병역의무 이행을 위한 기간 등을 고려하여 청년의 나이 기준이 '15세부터 34세에 복무기간을 추가한 기간'으로 확대된다. 다만 예술

· 체육요원, 공중보건의사, 공익법무관 등으로 근무한 경우 복무기간만큼 기간이 연장되지 않는다.

무인도 내 건축물 설치 규제 완화(「무인도서의 보전 및 관리에 관한 법률」, 2. 17.)

앞으로 준보전 무인도서, 이용가능 무인도서 내에서의 건축물 설치 제한이 완화된다. 「무인도서의 보전 및 관리에 관한 법률」에 따라 무인도서는 절대보전·준보전·이용가능·개발가능 무인도서로 구분되는데, 기존에는 준보전 무인도서 내에서 건축물 설치가 엄격하게 제한되어 있었다. 하지만 2월 17일부터는 해양수산부장관의 허가를 받으면 준보전 무인도서에도 대피소, 선착장 등 공공시설물을 설치할 수 있게 된다.

더불어 이용가능 무인도서에서도 기존에는 금지되었던 가축 사육 행위가 허용되며, 해양수산부장관의 허가가 있으면 토지 소유자 등이 주택 등 생계를 위한 시설물을 설치하는 것이 허용된다.

농어업 분야 고용난 해소 지원(「농어업고용인력 지원 특별법」, 2. 15.)

농어업 분야의 고용난을 해소하고 농어업 경영체의 경쟁력을 높이기 위한 「농어업고용인력 지원 특별법」이 2월 15일부터 시행된다. 이 법에 따라 농림축산식품부장관과 해양수산부장관은 5년마다 농어업고용인력 지원 기본계획을 수립해야 하며, 이를 위한 실태조사를 실시해야 한다. 더불어 정부는 농어촌 인구의 감소, 계절적 특성 등을 고려하여 농어업 분야에 외국인 인력을 배정하는 규모와 시기를 정해야 한다.

농어업고용인력에 대한 정보 수집, 상담, 직업 소개 등 체계적인 지원을 할 수 있는 농어업고용인력지원센터를 지정할 수 있게 된다. 또한 농어업고용인력의 근무 환경 개선을 위해 숙박시설, 어린이집, 공동복지시설 등에 경제적 지원을 할 수 있는 근거가 마련된다.

위 법령을 포함하여 새로 시행되는 법령의 제정·개정 이유 및 주요 내용은 국가법령정보센터(www.law.go.kr)에서 확인할 수 있다.

담당 부서	대변인실	책임자	대변인	이경준 (044-200-6511)
		담당자	사무관	유상아 (044-200-6515)

※ [붙임] 2024년 2월 시행법령 목록(2024. 1. 30. 기준)

연번	법령명	법령종류	공포번호	소관부처	시행일
1	군인사법	법률	제19787호	국방부	2. 1.
2	대체역의 편입 및 복무 등에 관한 법률	법률	제19789호	국방부,병무청	2. 1.
3	병역법	법률	제19791호	국방부,병무청	2. 1.
4	산림조합법	법률	제19939호	산림청	2. 1.
5	수소경제 육성 및 수소 안전관리에 관한 법률	법률	제19810호	산업통상자원부	2. 1.
6	골재채취법 시행령	대통령령	제33241호	국토교통부	2. 1.
7	군인사법 시행령	대통령령	제34167호	국방부	2. 1.
8	대체역의 편입 및 복무 등에 관한 법률 시행령	대통령령	제34169호	국방부,병무청	2. 1.
9	병역법 시행령	대통령령	제34168호	국방부,병무청	2. 1.
10	소방공무원 승진임용 규정	대통령령	제34088호	소방청	2. 1.
11	초·중등교육법 시행령	대통령령	제34156호	교육부	2. 1.
12	초·중등교육법 시행령	대통령령	제30494호	교육부	2. 1.
13	재판연구원규칙	대법원규칙	제3127호	법원행정처	2. 1.
14	호스피스·완화의료 및 임종과정에 있는 환자의 연명의료결정에 관한 법률 시행규칙	보건복지부령	제956호	보건복지부	2. 1.
15	건설근로자의 고용개선 등에 관한 법률 시행규칙	고용노동부령	제396호	고용노동부	2. 1.
16	디자인보호법 시행규칙	산업통상자원부령	제535호	특허청	2. 1.
17	건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙	국토교통부령	제1235호	국토교통부	2. 2.
18	가맹사업거래의 공정화에 관한 법률	법률	제19614호	공정거래위원회	2. 9.
19	가맹사업거래의 공정화에 관한 법률	법률	제19912호	공정거래위원회	2. 9.
20	공공단체등 위탁선거에 관한 법률	법률	제19623호	중앙선거관리위원회	2. 9.
21	과학기술기본법	법률	제19574호	과학기술정보통신부	2. 9.
22	관광진흥법	법률	제19586호	문화체육관광부	2. 9.
23	구직자 취업촉진 및 생활안정지원에 관한 법률	법률	제19610호	고용노동부	2. 9.
24	대규모유통업에서의 거래 공정화에 관한 법률	법률	제19615호	공정거래위원회	2. 9.
25	대리점거래의 공정화에 관한 법률	법률	제19616호	공정거래위원회	2. 9.

연번	법령명	법령종류	공포번호	소관부처	시행일
26	독점규제 및 공정거래에 관한 법률	법률	제19617호	공정거래위원회	2. 9.
27	마약류 관리에 관한 법률	법률	제19604호	보건복지부, 식품의약품안전처	2. 9.
28	매장유산 보호 및 조사에 관한 법률	법률	제19587호	문화재청	2. 9.
29	방송통신발전 기본법	법률	제19575호	과학기술정보통신부, 방송통신위원회	2. 9.
30	병역법	법률	제19584호	국방부, 병무청	2. 9.
31	산업재해보상보험법	법률	제19612호	고용노동부	2. 9.
32	생활체육진흥법	법률	제19593호	문화체육관광부	2. 9.
33	수입식품안전관리 특별법	법률	제19620호	식품의약품안전처	2. 9.
34	식품·의약품분야 시험·검사 등에 관한 법률	법률	제19621호	식품의약품안전처	2. 9.
35	아동복지법	법률	제19605호	보건복지부	2. 9.
36	약관의 규제에 관한 법률	법률	제19618호	공정거래위원회	2. 9.
37	어린이 식생활안전관리 특별법	법률	제19622호	식품의약품안전처	2. 9.
38	여권법	법률	제19580호	외교부	2. 9.
39	영유아보육법	법률	제19606호	보건복지부	2. 9.
40	예술인 복지법	법률	제19596호	문화체육관광부	2. 9.
41	우체국보험특별회계법	법률	제19576호	과학기술정보통신부	2. 9.
42	우체국예금·보험에 관한 법률	법률	제19577호	과학기술정보통신부	2. 9.
43	원자력 진흥법	법률	제19578호	과학기술정보통신부	2. 9.
44	장애인복지법	법률	제19609호	보건복지부	2. 9.
45	저작권법	법률	제19597호	문화체육관광부	2. 9.
46	정보통신산업 진흥법	법률	제19579호	과학기술정보통신부	2. 9.
47	체육시설의 설치·이용에 관한 법률	법률	제19598호	문화체육관광부	2. 9.
48	출판문화산업 진흥법	법률	제19599호	문화체육관광부	2. 9.
49	하도급거래 공정화에 관한 법률	법률	제19619호	공정거래위원회	2. 9.
50	행정기관 소속 위원회 정비를 위한 2018 평창 동계올림픽대회 및 동계패럴림픽대회 지원 등에 관한 특별법 등 2개 법률의 일부개정 에 관한 법률	법률	제19602호	문화체육관광부	2. 9.

연번	법령명	법령종류	공포번호	소관부처	시행일
51	형법	법률	제19582호	법무부	2. 9.
52	고용보험법 시행령	대통령령	제34048호	고용노동부	2. 9.
53	마약류 관리에 관한 법률 시행령	대통령령	제34173호	식품의약품안전처	2. 9.
54	매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률 시행령	대통령령	제34161호	문화재청	2. 9.
55	병역법 시행령	대통령령	제33970호	국방부, 병무청	2. 9.
56	아동복지법 시행령	대통령령	제34170호	보건복지부	2. 9.
57	여권법 시행령	대통령령	제34166호	외교부	2. 9.
58	예술인 복지법 시행령	대통령령	제34160호	문화체육관광부	2. 9.
59	수입식품안전관리 특별법 시행규칙	총리령	제1918호	식품의약품안전처	2. 9.
60	폐기물관리법 시행규칙	환경부령	제1048호	환경부	2. 12.
61	기상법	법률	제19225호	기상청	2. 15.
62	농어업고용인력 지원 특별법	법률	제19224호	농림축산식품부, 해양수산부	2. 15.
63	119구조·구급에 관한 법률	법률	제19625호	소방청	2. 17.
64	감염병의 예방 및 관리에 관한 법률	법률	제19644호	보건복지부, 질병관리청	2. 17.
65	개발도상국 산림을 통한 온실가스 배출 감축 및 탄소 축적 증진 지원에 관한 법률	법률	제19636호	산림청	2. 17.
66	공항소음 방지 및 소음대책지역 지원에 관한 법률	법률	제19672호	국토교통부	2. 17.
67	교통안전법	법률	제19673호	국토교통부	2. 17.
68	교통약자의 이동편의 증진법	법률	제19674호	국토교통부	2. 17.
69	금강수계 물관리 및 주민지원 등에 관한 법률	법률	제19657호	환경부	2. 17.
70	낙동강수계 물관리 및 주민지원 등에 관한 법률	법률	제19658호	환경부	2. 17.
71	농어업경영체 육성 및 지원에 관한 법률	법률	제19638호	농림축산식품부, 해양수산부	2. 17.
72	농지법	법률	제19639호	농림축산식품부	2. 17.
73	대기환경보전법	법률	제19660호	환경부	2. 17.
74	대도시권 광역교통 관리에 관한 특별법	법률	제19676호	국토교통부	2. 17.
75	도시교통정비 촉진법	법률	제19678호	국토교통부	2. 17.
76	마약류 관리에 관한 법률	법률	제19648호	보건복지부, 식품의약품안전처	2. 17.

연번	법령명	법령종류	공포번호	소관부처	시행일
77	무인도서의 보전 및 관리에 관한 법률	법률	제19690호	해양수산부	2. 17.
78	물류시설의 개발 및 운영에 관한 법률	법률	제19679호	국토교통부	2. 17.
79	민간임대주택에 관한 특별법	법률	제19680호	국토교통부	2. 17.
80	부동산투자회사법	법률	제19681호	국토교통부	2. 17.
81	사회보장급여의 이용·제공 및 수급권자 발굴에 관한 법률	법률	제19650호	보건복지부	2. 17.
82	사회복지사업법	법률	제19651호	보건복지부	2. 17.
83	생물다양성 보전 및 이용에 관한 법률	법률	제19661호	환경부	2. 17.
84	석재산업 진흥에 관한 법률	법률	제19641호	산림청	2. 17.
85	수입식품안전관리 특별법	법률	제19693호	식품의약품안전처	2. 17.
86	식품·의약품 등의 안전 및 제품화 지원에 관한 규제과학혁신법	법률	제19694호	식품의약품안전처	2. 17.
87	실내공기질 관리법	법률	제19663호	환경부	2. 17.
88	약사법	법률	제19652호	보건복지부, 식품의약품안전처	2. 17.
89	양식산업발전법	법률	제19691호	해양수산부	2. 17.
90	어린이안전관리에 관한 법률	법률	제19629호	행정안전부	2. 17.
91	여수·순천 10·19사건 진상규명 및 희생자 명예회복에 관한 특별법	법률	제19630호	행정안전부	2. 17.
92	영산강·섬진강수계 물관리 및 주민지원 등에 관한 법률	법률	제19664호	환경부	2. 17.
93	영유아보육법	법률	제19653호	보건복지부	2. 17.
94	유료도로법	법률	제19684호	국토교통부	2. 17.
95	응급의료에 관한 법률	법률	제19654호	보건복지부	2. 17.
96	의료기기법	법률	제19655호	보건복지부, 식품의약품안전처	2. 17.
97	자동차관리법	법률	제19685호	국토교통부	2. 17.
98	주민등록법	법률	제19632호	행정안전부	2. 17.
99	주민조례발안에 관한 법률	법률	제19633호	행정안전부	2. 17.
100	주차장법	법률	제19686호	국토교통부	2. 17.
101	차산업 발전 및 차문화 진흥에 관한 법률	법률	제19642호	농림축산식품부	2. 17.
102	체외진단의료기기법	법률	제19695호	식품의약품안전처	2. 17.
103	탄소흡수원 유지 및 증진에 관한 법률	법률	제19643호	산림청	2. 17.
104	항공사업법	법률	제19688호	국토교통부	2. 17.

연번	법령명	법령종류	공포번호	소관부처	시행일
105	행정기관 소속 위원회 정비를 위한 기부금품의 모집 및 사용에 관한 법률 등 6개 법률의 일부개정에 관한 법률	법률	제19634호	행정안전부	2. 17.
106	행정기관 소속 위원회 정비를 위한 소방기본법 등 5개 법률의 일부개정에 관한 법률	법률	제19635호	행정안전부	2. 17.
107	환경보건법	법률	제19668호	환경부	2. 17.
108	환경오염시설의 통합관리에 관한 법률	법률	제19669호	환경부	2. 17.
109	교통약자의 이동편의 증진법 시행령	대통령령	제34150호	국토교통부	2. 17.
110	마약류 관리에 관한 법률 시행령	대통령령	제34173호	식품의약품안전처	2. 17.
111	자동차관리법 시행령	대통령령	제34118호	국토교통부	2. 17.
112	지방재정법 시행령	대통령령	제34110호	행정안전부	2. 17.
113	항공사업법 시행령	대통령령	제34117호	국토교통부	2. 17.
114	환경오염시설의 통합관리에 관한 법률 시행령	대통령령	제34002호	환경부	2. 17.
115	수입식품안전관리 특별법 시행규칙	총리령	제1918호	식품의약품안전처	2. 17.
116	교통약자의 이동편의 증진법 시행규칙	국토교통부령	제1300호	국토교통부	2. 17.